ДОГОВОР №

г. \_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2016 г.

ФИО Заказчика (или название компании) именуемый в дальнейшем “Заказчик”, с одной стороны, и ФИО Подрядчика (или название компании), с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1.Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить устройство кровли дома по адресу:\_Напишите адрес по которому будут производиться кровельные работы\_согласно смете (Приложение №1).

1.2.Работы выполняются из материалов Подрядчика.

2. Права и обязанности сторон.

2.1.Заказчик обязуется передать Подрядчику для выполнения работ в течение семи дней с момента подписания настоящего договора необходимую документацию для выполнения работ.

2.2.Заказчик обязуется своевременно оплачивать работу Подрядчика в соответствии с условиями настоящего договора согласно смете (Приложение №1).

2.3.Подрядчик обязуется приступить к работе не позднее 3 дней с момента передачи строительной площадки.

2.4.Подрядчик обязуется в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

2.5.Гарантийный срок – Пропишите здесь гарантийный срок.

2.6.Срок производства работ \_\_\_ рабочих дней.

2.7.Общая стоимость кровельных работ по настоящему договору составляет \_Пример: 2000 руб. (две тысячи рублей) 00 копеек.\_

3. Порядок расчетов по договору.

3.1. Заказчик производит предоплату за материалы поэтапно, в размере 100 % стоимости материалов каждого этапа.

3.2. Заказчик производит расчет за произведенные работы по факту их выполнения.

4. Ответственность сторон.

4.1. Подрядчик несет ответственность за соблюдение норм и правил охраны труда, техники безопасности, пожарной безопасности и охраны окружающей среды.

4.2. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязанностей по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5. Форс-мажор.

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно – наводнения, землетрясения, постановлений правительства России и местных органов власти и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора. При этом срок исполнения обязательств по данному договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства. Если эти обстоятельства будут продолжаться более трех месяцев, то каждая сторона имеет право аннулировать настоящий договор, и в этом случае ни одна из сторон не будет иметь право на возмещение убытков.

6. Срок действия договора

6.1. Данный договор вступает в силу немедленно после подписания его сторонами и действует до момента исполнения сторонами своих обязанностей по настоящему договору.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с настоящим договором, будут разрешаться путем переговоров между сторонами.

7.2. В случае если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров между сторонами, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

8. Изменение условий договора

8.1. Настоящий договор может быть изменен, расторгнут, или признан недействительным по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ или по согласованию сторон. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме при участии обеих сторон.

9. Прочие условия договора

9.1. Если любая из статей договора или ее часть окажется недействительной вследствие какого-либо закона, она будет считаться отсутствующей в договоре, при этом остальные остаются в силе.

9.2. Настоящий договор составлен на 2-х листах в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

10. Реквизиты и подписи сторон

Заказчик

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подрядчик

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В реквизитах обязательно пропишите паспортные данные (для физических лиц)

Юридические лица должны написать название компании, юр. адрес, ИНН, банковские счета (р/сч и кор/сч), название и БИК банка.